

**TAOTLUSE ESITAJA**

Nimi / ärinimi OÜ Optimal Projekt			Isiku- või registrikood 11213515
Kontaktaadress	Tänav / maja / korter Tallinn, Keemia tn, 4	Sihtnumber 10616	Maakond Harju maakond
	Telefon 5660 5462	e-post meelis@opt.ee	
Kontaktisik	Nimi Arno Anton		
	Telefon 56983389	e-post arno@opt.ee	

**VÕRGUÜHENDUSE ASUKOHT**

Võrguühenduse kasutamise asukoht / aadress Küüni tee 3 Liivamäe küla Jõelähtme vald Harju maakond			
Tarbimiskoht		Katastriüksuse number 24501:001:2703	
Minimaalne 1-faasiline lühisvool		Maksimaalne 3-faasiline lühisvool	
Piirkonna alajaam	Toitefiider	Jaotusalajaam	Jaotusfiider

**TOOTEVALIK**

Tehnilised tingimused detailplaneeringuks
---

**SOOVITUD VÕRGUÜHENDUSE JA MÕÖTESÜSTEEMI ANDMED**

Faaside arv 3	Amprite arv 900 A
------------------	----------------------

**ELEKTRILEVI TEGEVUSED**

Peale planeeringu kehtestamist, liitumislepingu sõlmimist ja liitumistasu tasumist projekteerib ja ehitab Elektrilevi OÜ elektrivõrgu.
--

## KLIENDI TEGEVUSED

1. Detailplaneeringu ala toide näha ette olemasoleva alajaama 6790:(Maardu) baasil.
2. Kruntide elektrivarustus planeerida olemasolevatest Elektrilevi liitumiskilpidest kinnistute piiridel. Pos 8 krundi elektrivarustuseks näha ette 0,4 kV maakaabelliin olemasolevast jaotuskilbist JK59680 (Uue-Suurekivi 2 ja 4 piiril) ja planeerida kinnistu piirile 0,4 kV liitumiskilp. Liitumiskilbid planeerida tarbijate kruntide piiridele soovitatavalt mitmekohalistena teealasse. Liitumiskilbid peavad olema alati vabalt teenindatavad.
3. Elektrotoide liitumiskilbist objektini näha ette maakaabliga.
4. Elektrilevi OÜ tehnorajatiste maakasutusõigus tagada servituudialana, alajaamadele eraldi katastriüksusi mitte moodustada.
5. Kõikide planeeritavate tänavate äärde näha ette perspektiivsete 10 ja 0,4 kV maakaablite koridor.
6. Elektrikaablite planeerimine piki sõiduteed ei ole lubatud. Samuti ei ole lubatud planeerida teisi kommunikatsioone elektrikaablite kaitsetsoonidesse.
7. Detailplaneeringu koostamiseks vajalike täiendavate andmete saamiseks pöörduda Elektrilevi OÜ võrgu inseneri poole (Oliver Kütt, tel. 5694 0174, oliver.kutt@enefit.ee).
8. Detailplaneering kooskõlastada Elektrilevi OÜ-ga. Projektide kooskõlastamist on võimalik teostada läbi iseteeninduse portaali ja infot on võimalik saada Elektrilevi kodulehel: <https://www.elektrilevi.ee/et/teenused/projektide-kooskolastamine>
9. Elektrivõrgu väljaehitamine toimub vastavalt Elektrilevi OÜ liitumistingimustele. Detailplaneerimise projektiga määrata ka väljaspool detailplaneerimise ala kulgevate kaablite trasside servituudi alad. Planeeringu käigus olemasoleva elektrivõrgu ümberehitus toimub kliendi kulul, mille kohta tuleb esitada Elektrilevi OÜ-le kirjalik taotlus.
10. Kehtestatud detailplaneeringu olemasolul elektrienergia saamiseks tuleb esitada liitumistaotlus, sõlmida liitumisleping ja tasuda liitumistasu. Lepingu sõlmimiseks pöörduda Elektrilevi OÜ poole. Liitumislepingu sõlmimiseks tuleb Elektrilevi OÜ-le esitada moodustatud kinnistute aadressid.

## TEHNILISTE TINGIMUSTE KOOSTAJA

Nimi: Oliver Kütt  
Elektrilevi OÜ volitatud esindaja  
+37256940174 | Oliver.Kutt@enefit.ee

**Koostatud:** 30.11.2023  
**Kehtib kuni:** 30.11.2025